

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

Név: Soproni Erzsébet Oktató Kórház és Rehabilitációs Intézet
Székhely: 9400 Sopron, Győri út 15.
Képviseli: Dr. Kulcsár Dániel mb. főigazgató
Adószám: 15367716-2-08
Bankszámlaszám: 10033001-00324254-00000000
mint Megbízó (a továbbiakban **Megbízó**)

másrészről

Név: Csapó András egyéni vállalkozó
Székhely: 9330 Kapuvár, Szent Katalin u. 62.
Nyilvántartási szám: 5891107
Adószám: 47144992228
Bankszámlaszám: 11600006-00000000-49698033
mint Megbízott (a továbbiakban: **Megbízott**)

(külön-külön: Fél, együttesen: Szerződő Felek) között alulírott helyen és időben az alábbi feltételek rögzítése mellett:

I. Előzmények

Megbízó a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) II. része szerinti nyílt (Kbt. 81.§ (1) bek. szerinti) közbeszerzési eljárást folytatott le „Parkfenntartási tevékenység a Soproni Gyógyközpont három telephelyén megbízási szerződés keretében 36 hónap időtartamra” megnevezéssel.

Az eljárásban három részre lehetett részajánlatot tenni a következők szerint:

- 1. rész:** Parkfenntartási tevékenység a Soproni Gyógyközpont Sopron, Győri út 15. telephelyén megbízási szerződés keretében 36 hónap időtartamra
- 2. rész:** Parkfenntartási tevékenység a Soproni Gyógyközpont Sopron, Várisi út 2. telephelyén megbízási szerződés keretében 36 hónap időtartamra
- 3. rész:** Parkfenntartási tevékenység a Soproni Gyógyközpont Balf, Fürdősr 8. telephelyén megbízási szerződés keretében 36 hónap időtartamra

A jelen Szerződés a Megbízó, mint ajánlatkérő és a Megbízott, mint a közbeszerzési eljárás **2. és 3. részeinek** nyertes ajánlattevője között jött létre.

Szerződő Felek rögzítik, hogy Megbízó az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése értelmében nem köthet olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel érvényesen visszerterhes szerződést, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést, amely szervezet nem minősül a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § 1. pontjában meghatározott átlátható szervezetnek.

Megbízott a jelen Szerződés 2. számú mellékletében található nyilatkozat aláírásával kijelenti, hogy átlátható szervezetnek minősül, valamint szerepel az állami adó- és vámhatóság köztartozásmentes adózói adatbázisában, így a Szerződés megkötésének nincs akadálya. Megbízott a nyilatkozatban foglaltak változását köteles a változás bekövetkezésétől számított 5 napon belül írásban bejelenteni

a Megbízónak. Megbízott jelen Szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján megkötött Szerződést Megbízó jogosult azonnali hatállyal felmondani. Megbízót ezen jog gyakorlása akkor is megilleti, ha Megbízott a nyilatkozatban foglaltak megváltozását Megbízónak nem jelentette be határidőben. Megbízott az e rendelkezések megsértésével Megbízónak okozott valamennyi kárért teljes kártérítési felelősséggel tartozik.

II. A szerződés tárgya, elvégzendő feladatok

1. Jelen szerződés aláírásával Megbízó megrendeli, Megbízott pedig az ajánlatában foglaltaknak megfelelően vállalja a Megbízó 9400 Sopron, Vári utca 2. szám alatti, illetőleg a 9494 Sopron-Balf, Fürdő utca 8. szám alatti telephelyein parkfenntartási tevékenység végzését a jelen szerződésben foglalt rendelkezéseknek megfelelően, továbbá az ajánlattételi felhívásban és a kapcsolódó közbeszerzési dokumentációban rögzített tartalomnak megfelelően.

2. Megbízott köteles a szerződés teljes időtartama alatt az ajánlatában meghatározottak szerint a következőkre:

Parkfenntartási feladatok:

A. Napi feladatok

- a) Járdák, közlekedő utak, az épületeket körbevevő szegélyek, lépcsők, parki utak söprése, ezekről a szemét és lehullott ágak összegyűjtése
- b) Virágágyások, virágtartók ellenőrzése, szükség szerinti feladatok (öntözés, elszáradt ágak és levelek eltávolítása, hulladéktól történő megtisztítás, stb.) elvégzése, a rendezett összkép folyamatos biztosítása.
- c) Beltéri dísznövények öntözése, ápolása

B. Heti feladatok

- a) Parki hulladékgyűjtők ürítése
- b) Kavicsolt utak, terek gereblyézése
- c) Kastélyszálló környezetének ellenőrzése, a rendezett összkép folyamatos biztosítása

C. Folyamatos tevékenységek

- a) Gyep területek gondozása (öntözés, nyírás, nyesedék eltávolítása, pótlás)
- b) Gyommentesítési tevékenység (virágágyak, gyep, sziklakertek, évelőágyak, utak, stb.)
- c) A növényzetnek szükséges vízpótlás biztosítása
- d) Állagmegóvási, karbantartási feladatok (támfalak, rézsűk, vízelvezetők, árkok, lépcsők, kerti utak, járdák esetében)

D. Idénymunkák

- a) Tavasszal a cserjék, sövények metszése, a nyesedék eltávolítása
- b) Virágágyások, virágtartók talaj előkészítése, tápanyag utánpótlás biztosítása, gyommentesítés
- c) Virágpalánták ültetése
- d) Örökzöld és lombhullató fák és cserjék ültetése
- e) Az erdős, ligetes területek kaszálása (3-4 alkalom/ év)
- f) Száraz ágak, kiszáradt, elhalt növények eltávolítása
- g) Őszi lomb összegyűjtése, a területéről történő elszállítása
- h) Téliesítési feladatok elvégzése, szobrok takarása, víztelenítés, stb.
- i) Időjárástól függően járdák, utak, parkolók és lépcsők hó- és csúszásmentesítése

3. Jelen fejezetben az Megbízottra vonatkozó bármely kötelezettség megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül. Megbízott feladata a szerződés szerinti munkák tekintetében

munkanapló vezetése. A munkanaplót Megbízó részéről a Szolgáltatási Osztály vezetője ellenőrzi heti rendszerességgel, és aláírásával látja el.

III. Szerződés hatálya

1. Jelen Szerződés a mindenkor szerződő Felek általi aláírás napján lép hatályba és a hatálybalépéstől számított **36 hónap határozott időtartamra** jön létre. Amennyiben a Felek a Szerződést nem ugyanazon a napon írják alá, úgy a hatálybalépés tekintetében a Szerződés aláírásának későbbi időpontja az irányadó.

IV. A szolgáltatás ellenértéke, fizetési feltételek:

1. A szolgáltatás ellenértéke (vétélár) – amely magában foglalja valamennyi, a felhívásban, illetőleg a jelen szerződésben rögzített kötelezettség ellátásának ellenértékét is, - Megbízott ajánlata alapján a **2. rész tekintetében nettó 17.640.000 Ft/36 hónapi mennyiség**, azaz tizenhétmillió-hatszáznegyvenezer nettó forint/36 havi mennyiség, a **3. rész tekintetében nettó 53.280.000 Ft/36 hónapi mennyiség**, azaz ötvenhárommillió-kettőszáznyolcvanezer nettó forint/36 havi mennyiség összegben állapítják meg.
3. A jelen szerződésben, továbbá az ajánlattételi felhívásban és a kapcsolódó közbeszerzési dokumentációban rögzített munkák elvégzése esetében a Megbízói díj átalányarat jelent.
4. A jelen szerződés megkötéséhez vezető eljárás, az ajánlat, a számlázás és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).
5. Felek rögzítik, hogy Megbízó előleget nem fizet.
6. A megvalósítás pénzügyi fedezetét Megbízó a saját forrásból biztosítja.
7. Számla benyújtására a Megbízó által kibocsátott teljesítésigazolás birtokában van lehetőség.
8. A teljesítés igazolására jelen szerződés X./1. pontjában megjelölt szolgáltatási osztályvezető jogosult, távolléte esetén jelen jogosultság a működési koordinátort illeti.
9. A Megbízott részszámlák kibocsátására havonta jogosult a 2. rész tekintetében nettó 490.000 Ft, a 3. rész tekintetében nettó 1.480.000 Ft összegben (amely a IV.1. pont szerinti ellenérték 1/36-od része).
10. Megbízó az ellenszolgáltatás összegét a szerződésszerű teljesítést követően, a teljesítésigazolásnak megfelelően kiállított számla alapján a Kbt. 135.§ (1), és (5)-(6), továbbá figyelemmel a 1997. évi LXXXIII. törvény 9/A. § alapján alkalmazott Ptk. 6:130. § (1)-(3) bekezdései szerint, átutalással, utólag, 60 napos fizetési határidővel átutalással egyenlíti ki.
11. Felek rögzítik, hogy fizetési kötelezettséget kizárólag a jelen szerződésnek és a kiállításakor hatályos jogszabályoknak mindenben megfelelő számla és mellékletei Megbízó általi kézhezvétele keletkeztet.
12. Megbízott a fentiekben ellenértékeken kívül jelen szerződéssel kapcsolatosan további igényt semmilyen jogcímen nem terjeszthet elő, kivéve az esetleges késedelmi kamatot.
13. Késedelmes fizetés esetén a Megbízó a Ptk. 6:155.§-ban meghatározottak szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles.

V. Szerződő Felek jogai és kötelezettségei:

A Megbízott jogai és kötelezettségei:

1. Megbízott vállalja a feladatok maradéktalan ellátását a jelen szerződésben meghatározott feltételeknek megfelelően, és kötelezi magát arra, hogy a feladatok elvégzése során figyelemmel van a mindenkor hatályos irányadó szakmai, műszaki, munka-, tűz-, egészség-, vagyon- és környezetvédelmi, valamint egyéb hatósági jogszabályokra, szabályzatokra és biztonsági előírásokra. Megbízott köteles a kapcsolódó jogszabályokban foglaltakat betartani, valamint azok rendelkezéseit a feladatok ellátásában részt vevőkkel betartatni.

2. Megbízott köteles a munkavégzéshez szükséges gépek és eszközök biztosítására.

3. Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a meteorológiai szolgálat fagyveszélyt jelez az intézmény térségében, a csúszásmentesítés érdekében Megbízott preventív eljárásokat – szórás, vegyszeres kezelés – köteles alkalmazni. Megbízott kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy a hivatkozott preventív eljárások során kizárólag a környezetvédelmi előírásoknak megfelelő szereket, illetve eljárásokat alkalmaz.

4. Megbízott köteles a hó- és csúszásmentesítésre készenlétet biztosítani. Hó- és csúszásmentesítés esetén a kiszállás ideje Megbízott vállalása szerint a 2. rész esetében 15 perc, 3. rész esetében 30 perc. A készenlét biztosításáról Felek az őszi és téli hónapokban hetente egyeztetnek.

5. Megbízott kötelezettséget vállal 2 fő hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazására a szerződés teljesítésének időtartamának legalább 50%-a során.

6. Megbízott a feladatok elvégzése során a Megbízó telephelyein történő gyógyító tevékenységet nem akadályozhatja, figyelemmel van a Megbízó zavartalan működésére.

7. Megbízott az allátandó feladatait köteles a megfelelő gondossággal, szakszerűen végezni, és e tevékenység ellátása során okozott szabálytalanságokért teljes felelősséggel tartozik. Rendkívüli esemény, illetve körülmény bekövetkezésének elkerülése érdekében megtett intézkedéseiről, módszereiről köteles a Megbízó kapcsolattartóját haladéktalanul tájékoztatni.

8. Megbízott az általa végzett tevékenység során kártérítési felelősséggel tartozik Megbízóval, illetve harmadik személyekkel szemben az okozott károkért. A szerződésben rögzített feladatok végzésével, illetve azok elmulasztásával összefüggésben keletkezett valamennyi kárért a Megbízott köteles helytállni. Megbízott kijelenti, hogy a szerződés szerint ellátandó munkákra, tevékenysége ellátásával kapcsolatos károkra, a káreseménnyel kapcsolatos többletköltségekre is kiterjedő, érvényes szakmai felelősségbiztosítással rendelkezik.

A Megbízó jogai és kötelezettségei:

9. Megbízó köteles Megbízott rendelkezésére bocsátani parkfenntartási tevékenység elvégzésére a jelen szerződés II/1. pontjában hivatkozott telephelyeit.

10. Megbízó a feladatok ellátása érdekében biztosítja a Megbízott, valamint a tevékenység elvégzésében részt vevő szakmai személyzet részére a telephelyeire történő bejutást.

11. Amennyiben Megbízó képviselője a Megbízott által végzett feladatok teljesítése során szabálytalanságokat tapasztal, jogosult a Megbízott tevékenységét felfüggeszteni.

12. Megbízó haladéktalanul tájékoztatja Megbízottat minden olyan tényről, illetve körülményről, amely jelen szerződés teljesítésére kihatással lehet.



VI. Szerződési biztosítékok

1. Megbízott késedelmi kötbér megfizetésére köteles a Ptk. 6:186. § (1) bek. alapján, ha olyan okból, amiért felelős, a jelen szerződésben, ill. a megrendelésben szereplő teljesítési határidőt elmulasztja.

Amennyiben a teljesítési határidő órákban vagy percekben van megadva, akkor a késedelmi kötbért megkezdett 60 percenként kell alkalmazni. Ezen utóbbi esetben (meghiúsulás) Megbízó jogosult harmadik személytől beszerezni a szolgáltatást, mely okán ezen mennyiséggel a szerződéses mennyiség csökken és emiatt Megbízott nem jogosult semmiféle jogcímen igényt érvényesíteni.

Amennyiben Megbízott a jelen szerződés III./1. pontjában meghatározott határidőben a feladat ellátását vagy a Megbízó által észlelt hibás teljesítések kijavítását nem kezdi meg, úgy a Megbízottat késedelmi kötbér fizetési kötelezettség terheli, melynek összege 5.000.- Ft/óra, minden megkezdett késedelmes óra után. A kötbér összege azonban nem haladhatja meg a nettó megbízási díj 10 %-át.

Abban az esetben, ha a Megbízott késedelme meghaladná a 3 napot, úgy a Megbízó jogosult jelen szerződéstől elállni, illetve azt felmondani, ezt követően már nem késedelmi kötbért számít majd fel, hanem a meghiúsulási kötbért fogja érvényesíteni.

2. Felek megállapodnak abban, hogy Megbízott meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles a Ptk. 6:186.§ (1) bek. alapján, amennyiben a megrendelés teljesítése, olyan okból, amiért felelős, meghiúsul. A meghiúsulási kötbér alapja az érintett szolgáltatásra jutó nettó ellenszolgáltatás, mértéke a kötbéralap 20 %-a.

Amennyiben Megbízó olyan okból, melyért a Megbízott felelős az elállási jogával él, vagy felmondja a szerződést ez esetre felek meghiúsulási kötbért kötnek ki, melynek mértéke a jelen szerződés megbízási díja nettó értékének 30%-a. A meghiúsulási kötbér érvényesítése kizárja a késedelmi vagy a hibás teljesítési kötbér egyidejű érvényesítését. A már érvényesített késedelmi kötbért be kell számítani a meghiúsulási kötbér összegébe.

Ajánlatkérő a szerződés teljesítését akkor tekinti meghiúsultnak, ha

- az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítést jogos/méltányolható ok nélkül megtagadja,
- a teljesítés kizárólag az ajánlattevőként szerződő fél érdekkörében felmerült okból lehetetlenül el,
- a késedelem eléri a 3 naptári napot.

3. Tisztában vannak a szerződő felek azzal, hogy a kötbérkövetelés behajtásán túlmenően a Megbízó a szerződésszegésből eredő kárának megtérítését is követelheti a Megbízottól, a kár összegébe azonban a már behajtott kötbér összege beleszámít.

4. A kötbér akkor is jár, ha a Megbízónak kára nem merült fel.

5. A kötbért a Megbízó jogosult a benyújtott számlából visszatartani és azt a Megbízott által kiállított számla nettó összegéből levonni.

6. Megbízó a kötbérkövetelését írásbeli felszólítás útján érvényesítheti, melynek Megbízott köteles 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben Megbízott a felhívás kézhezvételét követő 3 napon belül érdemi – indoklással és bizonyítékokkal alátámasztott – kimentést nem tesz, akkor a kötbérkövetelés Megbízott részéről elismertnek tekinthető és ezzel beszámíthatóvá válik, a Kbt. 135.§ (6) bek. feltételeinek teljesülése esetén.

7. Megbízó követelheti a fentiekén túl felmerülő kárát.

8. Megbízottat teljes kártérítési kötelezettség terheli minden olyan kár megtérítésére vonatkozólag, mely a nem szerződészerű szolgáltatásból, vagy más szerződésszegésből a Megbízóra, illetve harmadik személyre hárul. Amennyiben harmadik személy Megbízóval szemben érvényesít igényt, Megbízott köteles Megbízót ez alól mentesíteni, ill. olyan helyzetbe hozni, hogy anyagi károsodás ne érje. Fenti kötelezettségek teljesítési határideje Megbízott részéről az igény teljesítésére vonatkozó felhívás kézhezvételének napját követő 3 munkanap azzal, hogy a kármagtérítési szabályok a károsodás bekövetkezésétől alkalmazandók.

Teljesítési biztosíték: A szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékként Vállalkozó a teljes nettó és tartalékkeret nélküli vállalkozói díj 5 %-ának megfelelő mértékű teljesítési biztosíték nyújtására köteles, a szerződésben foglaltak, illetve a Kbt. 134. § (2) -(3) bekezdései szerint, a (6) bekezdés a) pontja szerinti módok valamelyikén. A teljesítési biztosítékot a szerződés hatályba lépésekor kell rendelkezésre bocsátani, amelynek Vállalkozó általi hiba és hiánymentes teljesítésig kell rendelkezésre állnia.

VII. Titoktartás

1. Megbízott jelen Szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy teljes körű titoktartási kötelezettséggel tartozik a jelen Szerződéssel összefüggésben tudomására jutott mindennemű információ tekintetében – függetlenül annak megjelenési formájától –, így azt Megbízott nem jogosult illetéktelen személyek számára semmilyen módon hozzáférhetővé, megismerhetővé tenni Megbízó előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül. E titoktartási kötelezettség kiterjed a Megbízott alkalmazottaira, munkatársaira, beszállítóira, akiket tevékenységük megkezdése előtt köteles a Megbízott a titoktartásra hitelt érdemlően figyelmeztetni. Megbízott tudomásul veszi, hogy a titoktartási kötelezettség bármilyen megszegése esetén Megbízó jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani.

2. Megbízott gondoskodik a Szerződés fennállása alatt tudomására jutott adatok, információk bizalmas kezeléséről, azok megfelelő védelméről, egyben kötelezettséget vállal arra, hogy ezeket az adatokat, információkat csak a jelen Szerződés teljesítéséhez indokolt mértékben és esetben használja fel.

3. Az egyik Fél a másik Fél engedélye nélkül harmadik félnek nem hozhatja tudomására a Szerződés, illetve azzal kapcsolatban bármely más dokumentáció vagy információ adatait. A másik Fél előzetes jóváhagyása nélkül titkos információt egyik Fél sem tehet közzé, harmadik fél rendelkezésére nem bocsáthat, kivéve, ha ezt hatályos és érvényes jogszabály alapján valamely bíróság vagy más hatóság kötelező érvénnyel elrendeli.

4. A titoktartásra vonatkozó kötelezettségek a Szerződés tartama alatt, valamint a Szerződés bármely okból történő megszűnését követően is fennmaradnak. Amennyiben Megbízott az előzőekben részletezett, illetőleg a jogszabályokban rögzített titoktartási kötelezettséget megszegi, köteles Megbízónak az ezzel a magatartással okozott kárát megtéríteni.

VIII. Adatvédelmi rendelkezések

1. Felek rögzítik, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.) 26. § (1) bekezdése alapján az állami vagy helyi önkormányzati feladatot, valamint jogszabályban meghatározott egyéb közfeladatot ellátó szervnek vagy személynek lehetővé kell tennie, hogy a kezelésében lévő közérdekből

nyilvános adatot - az Infotv.-ben meghatározott kivételekkel - erre irányuló igény alapján bárki megismerhesse.

2. Szerződő Felek rögzítik, hogy az Infotv. 27. § (3a) bekezdése szerint az a természetes személy, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, aki vagy amely az államháztartás alrendszerébe tartozó valamely személlyel pénzügyi vagy üzleti kapcsolatot létesít, köteles e jogviszonnyal összefüggő és az Infotv. 27. § (3) bekezdés alapján közérdekből nyilvános adatra vonatkozóan - erre irányuló igény esetén - bárki számára tájékoztatást adni. A tájékoztatási kötelezettség a közérdekből nyilvános adatok nyilvánosságra hozatalával vagy a korábban már elektronikus formában nyilvánosságra hozott adatot tartalmazó nyilvános forrás megjelölésével is teljesíthető.

3. Felek a jelen Szerződés alapján tudomásukra jutó személyes adatok kezelése során a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) szóló, 2016. április 27. napján hatályba lépett 2016/679 európai parlamenti és tanácsi (EU) rendelet (General Data Protection Regulation, a továbbiakban: GDPR), valamint az Infotv. előírásainak megfelelően járnak el. Eladó a tevékenysége során tudomására jutó személyes adatokat bizalmasan kezeli, az adatok kezelésére kizárólag a feladatellátáshoz szükséges körben és mértékig kerül sor a GDPR és az Infotv. előírásainak megfelelően, a jelen Szerződés IX. pontjában rögzített titoktartási kötelezettség betartásával.

IX. Szerződés megszűnése, illetve megszüntetése

2. Felek rögzítik, hogy a nem szerződésszegésre alapított elállás/felmondás jogát kizárják.

3. Bármely fél jogosult a szankciós elállás/felmondás gyakorlására, ha a másik fél súlyos szerződésszegést követ el, különösen:

a. amennyiben Megbízó:

1. a megrendelt szolgáltatást alapos ok nélkül nem veszi át.
2. az ellenérték megfizetésével a felszólítást követően olyan okból, amelyért felelős további 30 napon túli késedelembe esik.

b. amennyiben Megbízott:

1. jelen szerződésben súlyos szerződésszegésként meghatározott magatartást tanúsítja, vagy mulasztást követ el,
2. a kötbérmaximum számítása szerinti maximális késedelembe esik bármelyik teljesítésnél,
3. az általa teljesített szolgáltatás Megbízónak vagy harmadik személynek (kivéve a nem rendeltetésszerű Megbízói használatot) kárt okoz,
4. adószámát törlik,
5. bármilyen a jelen szerződés tárgyát képező tevékenységre vonatkozó jogszabályi vagy egyéb feltételt elveszti,
6. jogerősen felszámolási eljárás indul ellene, vagy végelszámolás iránti kérelmet nyújt be, vagy más módon törlésre irányuló eljárás indul ellene.
7. a tevékenysége ellátásához szükséges bármely engedélyét elveszíti,
8. tevékenységével, mulasztásával, vagy az általa szolgáltatott áruval harmadik személynek kár okoz, ideértve különösen az egészségromlást és a halált is,
4. Megbízó a szerződést felmondhatja (attól elláthat) ha:
 - a. feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;

b. Megbízott nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az Megbízott személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy

c. az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

5. Megbízó köteles a szerződést felmondani – adott esetben olyan határidővel, hogy a működéséhez szükséges termékek beszerzéséről gondoskodni tudjon - ha

a. Megbízottban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

b. Megbízott közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

6. Tekintettel arra, hogy a beszerzés tárgya központosított – országos, regionális –, illetve fenntartó által, vagy a fenntartó megbízásából indított közös közbeszerzési eljárásba is bevonásra kerülhet, ezért Megrendelő a következő bontó feltételt köti ki:

Megrendelő szerződéses kötelezettséget kizárólag a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:116. § (2) bekezdése szerinti, arra vonatkozó bontó feltétellel vállal, hogy amennyiben a beszerzés tárgyára vonatkozóan a központosított közbeszerzési rendszerben, összevont közbeszerzési eljárásban, vagy a fenntartó által, vagy a fenntartó megbízásából indított közös közbeszerzési eljárás keretében, keretmegállapodás vagy szerződés kerül megkötésre, a központosított, közös vagy összevont közbeszerzés rendszerében kell a beszerzést megvalósítania. Felek rögzítik, hogy ebből Megrendelőnek semmilyen hátrányos következménye nem származhat.

7. A szerződés határozott időtartam lejártá előtti bármely jogcímen történő megszűnése esetére Megbízott a szerződés megszűnésig teljesített szolgáltatások ellenértékére jogosult.

8. Bármelyik fél kötelezettsége, hogy szerződésszegés esetén a másik fél figyelmét felhívja megfelelő határidő tűzésével a szerződésszegés megszüntetésére. Nem terheli a megintés kötelezettsége a felet, ha az olyan súlyú, hogy ez nem várható el tőle.

9. Felek kijelentik, hogy a szerződés teljesítésében folyamatosan együttműködnek, a felmerülő problémákról egymást haladéktalanul értesítik.

10. Felek jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel helyét és idejét azonosítható módon igazoló módon tehetik meg érvényesen. A felek a fentieken értik az elektronikus levelezés (email) és a fax formáját is).

X. Egyéb rendelkezések:

1. A Felek képviselőit (jognyilatkozat tételére) az alábbiakban - esetleges korlátozásokkal - megjelölt személyek jogosultak kizárólagosan:

Megbízó részéről kijelölt személyek:

Név: Ágota Tamás szolgáltatási osztályvezető
Tel: +36-99/514-356/1647

Mobil: +36-20- 2604370
E-mail: agota.tamas@sopronigyogykozpont.hu

Név: Seszták Mátyás működési koordinátor
Tel: +36-99/514-200/1607
Mobil: +36-30-4119078
E-mail: sesztak.matyas@sopronigyogykozpont.hu

Megbízott részéről kijelölt személy:

Név: Csapó András egyéni vállalkozó
Tel.: +36 30 957 2673
E-mail: park.president@vipmail.hu

12. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződés csak a Kbt. feltételeinek (141.§) teljesülése esetén, írásban módosítható. Felek rögzítik, hogy a szerződés – alakszerű szerződésmódosítás nélkül – módosul az alábbi esetekben:

- a. felek közhiteles nyilvántartásban foglalt adatainak módosulása esetén a nyilvántartásba bejegyzés napjával,
- b. felek kapcsolattartóira, teljesítésigazoló személyére vonatkozó adatok módosulása esetén a másik félhez tett közlés kézhezvételének napjával, amennyiben a Kbt. ezt egyebekben nem zárja ki.

13. Felek rögzítik, hogy semmis a szerződés módosítása, ha az arra irányul, hogy Megbízottat mentesítsék az olyan szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei - ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását – alkalmazása alól, amelyért felelős (illetve felelős lenne), vagy amely arra irányul, hogy Megbízó átvállaljon Megbízottat terhelő többletmunkaköltségeket vagy indokolatlanul egyéb, a szerződés alapján a Megbízottat terhelő kockázatokat. E körben kijelenti Megbízó, hogy a kockázatokat felmérte és azt a jelen szerződésben foglalt ellenszolgáltatásban teljeskörűen érvényesítette.

14. Felek kifejezetten rögzítik, hogy tudomásuk van arról, hogy Megbízó köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni, ha

- a. Megbízott szerződéses kötelezettségét súlyosan megszegte és ez a szerződés felmondásához vagy elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb jogkövetkezmény érvényesítéséhez vezetett, valamint, ha Megbízott olyan magatartásával, amelyért felelős, részben vagy egészben a szerződés lehetetlenülését okozta. A bejelentésnek tartalmaznia kell a szerződésszegés leírását, az annak alapján alkalmazott jogkövetkezményt, valamint, hogy a szerződő fél a szerződésszegést elismerte-e, vagy sor került-e arra vonatkozóan perindításra.
- b. Megbízott szerződéses kötelezettségének jogerős bírósági határozatban megállapított megszegése esetén a szerződésszegés tényét, leírását, lényeges jellemzőit, beleértve azt is, ha a szerződésszegés a szerződés felmondásához vagy a szerződéstől való elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb szankció érvényesítéséhez vezetett, valamint Megbízott szerződő fél olyan magatartásával, amelyért felelős, (részben vagy egészben) a szerződés lehetetlenülését okozta.

15. Felek fenti körben megállapodnak abban, hogy Megbízott nem jogosult a fenti adatok átadása miatt Megbízóval szemben semmiféle igényt sem érvényesíteni abban az esetben sem, ha bármely átadott tény, vagy körülmény utóbb nem bizonyulna valósnak, kivéve ha ezzel a Megbízónak az adatok átadásának pillanatában tényszerűen tisztában kellett lennie (nem tartozik ide a hibás jogszabály-értelmezésből vagy téves tényállás-értelmezésből származó körülmény, kivéve ha az olyan okból, amelyért Megbízó felelős következett be).

16. Szerződő Felek megegyeznek abban, hogy a vitás kérdést megkísérlik peren kívüli békés úton rendezni, és csak ennek eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz. Jelen szerződésből származó és peres útra került jogviták eldöntésére hatáskörrel rendelkező bíróságok illetékessége mindenkor a Megbízó székhelyéhez igazodik.

17. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, vagy a közbeszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával ellentétes lenne, akkor a szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy közbeszerzési dokumentumi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni akkor is, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része (vagy a szerződésben szövegszerűen szerepelnie kell) és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).

18. Felek rögzítik, hogy a vis maior esetekről egymás a felek haladéktalanul értesíteni kötelesek.

Amennyiben a vis maior helyzet 30 napon túl is fennáll, akkor a szerződést bármely fél felmondhatja.

A vis maior helyzet fennállása alatt – amennyiben az az Megbízott oldalán merül fel – Megbízó a működéséhez szükséges mértékben jogosult harmadik személytől a jelen szerződés tárgyait beszerezni azzal, hogy ezen időszakra járó ellenszolgáltatást Megbízott nem követelhet.

19. Felek megállapodnak abban, hogy Megbízott nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Megbízott adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

20. Fentiek érdekében a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt Megbízott tulajdonosi szerkezetét Megbízó számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143.§ (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megbízót haladéktalanul értesíti.

21. Felek rögzítik, hogy a külföldi adóilletőségű Megbízott köteles a szerződéshez – az aláírását követő 5 naptári napon belül, súlyos szerződésszegés terhe mellett - arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Megbízottra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül

22. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Kbt., valamint a Kbt. által biztosított körben a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyv, és a – beszerzés tárgya szerint – vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

23. Jelen szerződés elválaszthatatlan részé képezi – fizikailag nem csatolva - a közbeszerzési eljárás iratanyaga, ide nem értve a döntéseket és döntéselőkészítő anyagokat.

24. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződés hatálybalépésének napjával megszüntetik a köztök 2009. december 11. napján kelt, 50.15-187/2009. iktatószámmal ellátott parkfenntartási vállalkozási szerződést.

Jelen megbízási szerződés 2, azaz két eredeti példányban készült, melyet a Felek, mint akaratukkal és nyilatkozataikkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

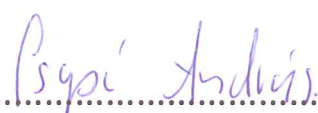
Sopron, 2019. 07.30.....

Kapuvár, 2019. 07.30.....


Soproni Erzsébet Oktató Kórház és
Rehabilitációs Intézet

Dr. Kulcsár Dániel
mb. főigazgató
kötelezettségvállaló

Megbízó

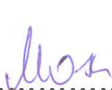

Csapó András
egyéni vállalkozó

CSAPÓ ANDRÁS
KÉPÉPÍTŐ
9330 Kapuvár, Szt. Katalin u. 62.
Adószám: 47144992-2-28
Bank: 11800006-00000090-49698033

Megbízott

A kötelezettségvállalás pénzügyi ellenjegyzése, időpontja:

Sopron, 2019. 07.23.....


Kozmáné Farkas Katalin
gazdasági igazgató
pénzügyi ellenjegyző

Jogilag az okiratot ellenjegyzem:

Sopron, 2019. 07.22.....

Dr. Zsirai Erzsébet
kamarai jogtanácsos
KASZ 36074317
Soproni Erzsébet Oktató Kórház
és Rehabilitációs Intézet
Sopron, Győri út 15.

Dr. Zsirai Erzsébet
kamarai jogtanácsos
igazgatási főosztályvezető

Mellékletek:

1. számú melléklet: Átláthatósági nyilatkozat

Kapja:

1 eredeti példány Megbízott

1 eredeti példány Megbízó

Másolatban értesül:

Szolgáltatási Osztály

Pénzügyi és Számviteli Osztály

Közbeszerzési Csoport

Jogi képviselet

Szkenelés + irattár


2019.08.06.
2019.08.06.

II. számú melléklet

Átláthatósági nyilatkozat

Alulírott(név, beosztás), a

Név: Psypir Andor
Székhely: 9330 Győr, Hant-utca 67
Cégjegyzékszám: —
Adószám: 67144002-2-78.

képviselőként kijelentem, hogy szervezetünk a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján:

- a) az állam, a költségvetési szerv, a köztisztviselő, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,
- b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:
- ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,
- bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,
- bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
- bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak;
- c) az a civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:
- ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,
- cb) a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,
- cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

A b) pont alá tartozó gazdálkodó szervezetként tulajdonosi szerkezetünket a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. §

38. pontja szerint meghatározott tényleges tulajdonosok megismerhetősége érdekében az alábbiakban bemutatjuk.

